



**Comune di Modena**

## **FRONTESPIZIO PROTOCOLLO**

L'originale del presente documento redatto in formato elettronico è conservato dall'ENTE secondo normativa vigente. Ai sensi dell'art. 3 c4-bis D. Lgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ad inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D. Lgs 39/1993.

**PROTOCOLLO N. 335021/2024 DEL 04/09/2024**

**CLASSIFICAZIONE 07.05.02 - 2024/55.1**

**OGGETTO: BIBLIOTECHE - VERBALE SEDUTE PUBBLICHE DEL 23 E 27 AGOSTO 2024 -  
GARA SUBCONCESSIONE BAR PALAZZO SANTA MARGHERITA**

### **Allegati:**

- verbale delle sedute pubbliche del 23 e 27 agosto - gara subconcessione bar.pdf  
989D9AD11B0EF01DE1C5A36E8D5F1A53A9A882937D777D0E8B41F014B84192E9B066ECE1A2BEB25  
C185AA1791D38C2D9987C88BA6FA3810630804A36E742D6FB



## Comune di Modena

**SETTORE CULTURA, SPORT, GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'**  
**SERVIZIO BIBLIOTECHE E ARCHIVIO STORICO**

Prot. N

**PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA SUBCONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI LOCALI A USO BAR PRESSO PALAZZO SANTA MARGHERITA (DG. 354/2024 e D.D. 1694/2024) - VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

### **1a SEDUTA PUBBLICA 23 AGOSTO 2024**

Richiamate la Deliberazione di Giunta Comunale n. 354 del 10/07/2024 recante ad oggetto *"Biblioteche: Subconcessione a titolo oneroso di locali a uso bar presso Palazzo Santa Margherita - Approvazione linee di indirizzo"*, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state approvate le linee di indirizzo per la regolazione della procedura ad evidenza pubblica volta alla subconcessione dei suddetti locali e relative pertinenze presso l'immobile Palazzo Santa Margherita e la Determina Dirigenziale n. 1694 dell' 11/07/2024 esecutiva ai sensi di legge, recante ad oggetto *"Biblioteche - Subconcessione a titolo oneroso di locali a uso bar presso Palazzo Santa Margherita - Approvazione Avviso di selezione pubblica e documenti di gara "*, con la quale sono stati approvati l' Avviso di selezione pubblica e i relativi documenti di gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'assegnazione in concessione di locali per la somministrazione di alimenti e bevande presso l'immobile "Palazzo Santa Margherita", ubicato in corso Canalgrande 103.

Dato atto che l'Avviso di cui alla suddetta determinazione dirigenziale, e la relativa documentazione di gara, sono stati pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune di Modena e sull' Albo Pretorio;

Richiamata la determinazione, della Dirigente del Settore Cultura Sport e Promozione della Città dott.ssa Giulia Severi n. 2059 del 22 agosto 2024, con la quale è stata nominata apposita Commissione Giudicatrice :

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Giulia Severi;

Dato atto che alla data del 21/08/2024 alle ore 12:30, termine ultimo per la presentazione delle offerte, è pervenuta un'unica offerta (PG. 312490 del 14/08/2024) da parte dei Sig. Zaniboni Gianni e Sig.ra Toschi Francesca alla procedura di evidenza pubblica di cui all'oggetto

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il giorno 23 agosto 2024, alle ore 10.00 presso la sala riunioni della sede del Settore Cultura Sport e Promozione della Città, via Scudari 20, alla presenza della R.U.P. dott.ssa Giulia Severi si

riunisce la commissione giudicatrice per la valutazione della documentazione amministrativa relativa alla offerta pervenuta.

È presente al completo la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione dirigenziale n. n. 2059/2024, come segue:

- dott.ssa Giulia Severi Dirigente del Settore Cultura, Sport, Giovani e Promozione della città - Presidente;
- dott.ssa Gabriella Roganti - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico- Componente;
- dott. Emanuele Guaraldi - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Componente.

le funzioni di segretaria verbalizzante saranno svolte dalla dott.ssa Patrizia Veronica Schirru, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Biblioteche e Archivio Storico;

La presidente della commissione alle ore 10.05 dichiara aperta la seduta.

Sono presenti alla seduta la Sig.ra Donatella Poggi e il Sig. Roberto Rosselli.

La presidente della commissione procede all'apertura del plico-offerta prot. n. 12490 del 14/08/2024 presentato dai concorrenti Zaniboni Gianni e Toschi Francesca legale rappresentante della società "Effeti di Toschi Francesca e C.SAS" e alla verifica preliminare circa la presenza all'interno del medesimo dei rispettivi plichi nn. 1, 2, 3, come previsto dall' Avviso.

La commissione prende atto che all'interno della busta sono presenti:

Plico 1: "Documentazione amministrativa"

Plico 2: "Offerta tecnica"

Plico 3: "Offerta economica"

La presidente della commissione giudicatrice procede quindi alla verifica dei requisiti di ammissione previsti dall'Avviso, tramite esame della documentazione presentata.

La commissione rileva che la domanda è stata presentata dalla impresa individuale di Zaniboni Gianni, che dichiara di essere iscritta alla CCIAA per l'esercizio di attività di autotrasporto su strada, pertanto risulta non corrispondente a quanto previsto nell' Avviso che richiede a pena di esclusione l' Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande".

La suddetta dichiarazione appare inoltre in contrasto con quanto dichiarato al punto 2 della domanda di partecipazione e la domanda appare carente della dichiarazione di quali servizi corrispondono alle quote dichiarate del 99% e dell'1% rispettivamente a carico di Zaniboni Gianni (impresa mandataria) e di Effeti di Toschi Francesca (impresa mandante).

La presidente della commissione ritiene pertanto necessario procedere al soccorso istruttorio al fine di chiarire le suddette dichiarazioni, assegnando termine per la risposta entro e non oltre le ore 18:00 di lunedì 26 agosto 2024.

la Presidente e i Componenti della Commissione hanno esaminato i nominativi degli offerenti rilevando che non sussistono nei loro confronti cause di incompatibilità o di conflitto di interesse ex art. 35-bis D.Lgs. n. 165/2001 e art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012; sottoscrivono pertanto le relative dichiarazioni che vengono allegate al presente verbale.

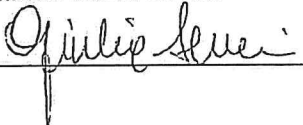


Alle ore 11.15 la Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone che tutta la documentazione relativa alla gara sia custodita in apposito armadio opportunamente chiuso e situato presso il Servizio Biblioteche e Archivio Storico, rinviando alla data del 27 agosto p.v. ore 9:00 la seconda seduta al fine di accertare gli esiti del soccorso istruttorio in ordine alle precisazioni richieste.

Letto, approvato, sottoscritto  
Modena li 23 agosto 2024

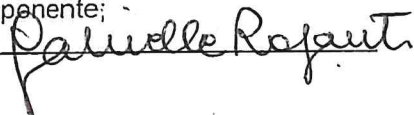
La Presidente

Dott.ssa Giulia Severi

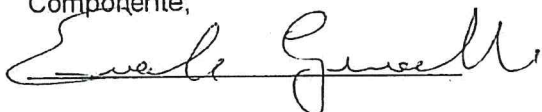


LA COMMISSIONE

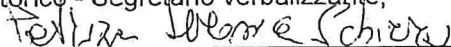
dott.ssa Gabriella Roganti - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Componente;



dott. Emanuele Guaraldi - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Componente;



Dr.ssa Patrizia Veronica Schirru - Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Segretario verbalizzante;



#### 2a SEDUTA PUBBLICA 27 AGOSTO 2024

Il giorno 27 agosto 2024, alle ore 09.20 presso la sala riunioni della sede del Settore Cultura Sport e Promozione della Città, via Scudari 20, alla presenza della R.U.P. dott.ssa Giulia Severi si riunisce la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione dirigenziale n. 2059 del 22 agosto 2024 così composta:

- dott.ssa Giulia Severi Dirigente del Settore Cultura, Sport, Giovani e Promozione della città - Presidente;
- dott.ssa Gabriella Roganti - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico- Componente;
- dott. Emanuele Guaraldi - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Componente.

È presente anche la segretaria verbalizzante dott.ssa Patrizia Veronica Schirru, Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Biblioteche e Archivio Storico.

Non sono presenti altre persone.

La Presidente informa la commissione che, come da verbale della prima seduta pubblica in data 23 agosto 2024, ha proceduto al soccorso istruttorio inviando in data 23 agosto al concorrente Zaniboni Gianni, con lett. Pec prot .n. 325464, la richiesta di precisare:

- che l'impresa individuale offerente risultasse iscritta nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) di Modena "per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande" anziché con oggetto sociale "trasporto di merci su strada" come riportato nella domanda presentata;

- i servizi corrispondenti alle quote dichiarate del 99% e dell '1% rispettivamente a carico di Zaniboni Gianni e di Effeti di Toschi Francesca & c.Sas , riportate nell'allegato A6 (Dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo di imprese) risultanti incomplete e carenti.

La Presidente sottopone alla commissione la risposta fornita dal Sig. Zaniboni Gianni (assunta agli atti del Settore col prot. n. 327192/2024) nella quale lo stesso Zaniboni riconosce di non avere i requisiti richiesti e di avere interpretato in modo errato l'articolo del bando.

La commissione dichiara pertanto non ammissibile l'unica domanda di partecipazione ricevuta e di conseguenza dichiara la gara deserta.

Alle ore 10.15 la Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone la conservazione agli atti del plico-offerta alla gara in oggetto presentato dai concorrenti Zaniboni Gianni e Toschi Francesca legale rappresentante della società "Effeti di Toschi Francesca e C.SAS" .

Letto, approvato, sottoscritto.

Modena li 27 agosto 2024

La Presidente

Dott.ssa Giulia Severi



LA COMMISSIONE

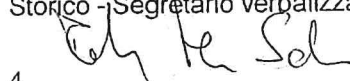
dott.ssa Gabriella Roganti - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Componente;



dott. Emanuele Guaraldi - Istruttore Direttivo Culturale - Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Componente;



Dr.ssa Patrizia Veronica Schirru - Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Biblioteche e Archivio Storico - Segretario verbalizzante;



Allegati:

1. dichiarazione insussistenza delitti contro la PA e conflitto d'interessi ex art. 35-bis D.Lgs. n. 165/2001 e art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 sottoscritto - Presidente Dott.ssa Giulia Severi e C.I.;
2. dichiarazione insussistenza delitti contro la PA e conflitto d'interessi ex art. 35-bis D.Lgs. n. 165/2001 e art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 sottoscritto - Commissario - dott. Emanuele Guaraldi e C.I.;
3. dichiarazione insussistenza delitti contro la PA e conflitto d'interessi ex art. 35-bis D.Lgs. n. 165/2001 e art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 sottoscritto - Commissario – Dott.ssa Gabriella Roganti e C.I.

